

FITOING d.o.o., Mile Vod 90, 44 250 Petrinja, OIB: 57463398948, zastupan po Ulrich Herbert Dieter Erdmann Zemke, OIB: 23045527160 (u daljnjem tekstu zakupodavac)

OPG Čolakovac-Mijić Ivana, Malo Brdo 3, Gradište, OIB: 17260447166, zastupano po Čolakovac-Mijić Ivani (u daljnjem tekstu zakupoprimac)

zaključili su dana 13.05.2019. godine sljedeći

UGOVOR O ZAKUPU

Članak 1.

Zakupodavac daje, a zakupoprimac prima u zakup poljoprivredno zemljište:

1. Katastarska čestica br. 8, zk.ul.810, k.o. Vrbje, zk odjel Nova Gradiška površine 220391 m²
2. Katastarska čestica br. 1086, zk.ul.810, k.o. Vrbje, zk odjel Nova Gradiška površine 248296 m²

Članak 2.

Zakupodavac daje zakupoprincu poljoprivredno zemljište iz članka 1. Ovog ugovora u zakup po cijeni od 65.000,00 Kuna + PDV, odnosno ukupno 82.500,00 HRK. Plaćanje će se provesti temeljem cesije sa Odvjetnikom Filipom Banovićem u kojoj će se navesti ovaj ugovor. Zakupoprimac će plaćanje zakupa izvršiti sukladno odredbama Ugovora o cesiji.

Članak 3.

Poljoprivredno zemljište iz članka 1. Ovog ugovora daje se u zakup u periodu od 13.5.2019. do 30.06.2020. godine. Zakupodavac dopušta zakupoprincu apliciranje za poticaje na navedenoj nekretnini.

Članak 4.

Zakupoprimac se obvezuje da će sa naznačenim poljoprivrednim zemljištem postupati kao dobar gospodarstvenik.

Članak 5.

Ovaj ugovor napravljen je u dva (2) istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po jedan (1) primjerak.

Članak 6.

U znak prihvata prava i obveza iz ovog ugovora stranke ga vlastoručno i po ovlaštenim osobama potpisuju. U slučaju spora nadležan je sud u Sisku.

Zakupodavac:

FITOING d.o.o.

Ulica Mile Vod 90

HR - 44 250 Petrinja

OIB: 57463398948

FITOING d.o.o.

Zakupoprimac:

OSITELJSKO POLJOPRIVREDNO GOSPODARSTVO

ČOLAKOVAC-MIJIĆ IVANA

POSITELJ IVANA ČOLAKOVAC-MIJIĆ

GRADIŠTE, MALO BRDO 3

OPG Čolakovac-Mijić Ivana OIB: 17260447166